

簡介

■ 標售標的：(如有不符，依地政機關謄本登記為準)

土地標示面積：

縣市	鄉鎮市區	地號(段,小段)	總面積(m ²)	權利範圍	持份面積(m ²)	面積(坪)
台北市	中山區	長安段三小段43地號	618	1668/100000	10.31	3.12
台北市	中山區	長安段三小段27地號	1190	1668/100000	19.85	6.00
小計			1808	1668/100000	30.16	9.12

建物標示面積：

縣市	鄉鎮市區	建號(段,小段)	建築完成日期	主要建材	總樓層	所在樓層
台北市	中山區	長安段三小段5091建號	民國99年5月28日	鋼筋混凝土造	地上15層	地上1、2層

主建物面積(坪)	附屬建物面積(坪)	共有部分面積(坪)	總面積(坪)	權利範圍	主要用途
57.65	2.49	18.36	78.50	全部	一般零售業(甲組)

建物門牌	使用現況
台北市中山區南京東路二段○○號	出租中；月租金200,000元(含稅，不含管理費)， 租期自108年11月1日至113年10月31日



位置圖



店面外觀及一樓內部相片



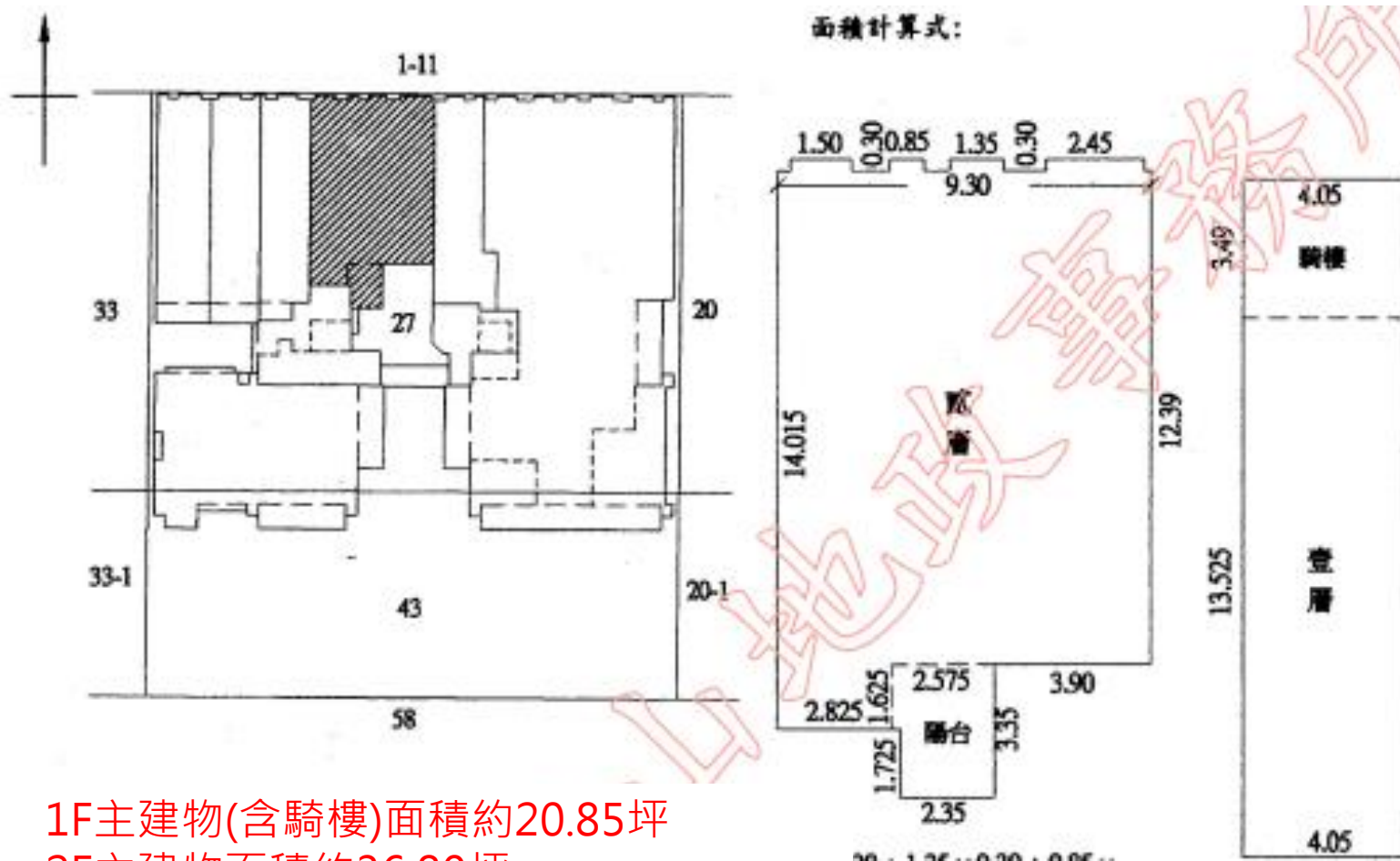
二樓內部相片



以上圖片僅供參考如有不符仍以現場為準



建物測量成果示意圖



1F主建物(含騎樓)面積約20.85坪
2F主建物面積約36.80坪

以上圖片僅供參考如有不符仍以現場為準

