

台灣金融資產服務股份有限公司 公告

公告日期：民國 112 年 3 月 9 日

公告案號：112 年協售北第 2 號

主 旨：公告以投標方式辦理不動產公開標售。

公告事項：

一、 不動產門牌、種類、面積：南投縣魚池鄉明潭段 318 地號等 14 筆土地及 181 建號建物(請詳閱不動產說明書)。

二、 標售底價：新臺幣(下同)509,796,000 元。

三、 投標保證金：101,959,200 元。

四、 投開標方式、時間及地點：

(一)、 開標日期及地點：民國 112 年 4 月 11 日(星期二)上午 11 時於本公司投標室(臺北市大安區忠孝東路 4 段 300 號 10 樓)開標，投標人亦可至本公司 FACEBOOK 粉絲專頁觀看開標直播。開標時間前一小時，本公司派員前往郵局，開啟信箱取回投標文件並作成紀錄，於開標時拆封，公布投標金額最高之投標金額。當天如因颱風或其他突發事故停止上班，則順延至恢復上班之第一個工作日上午 11 時同地點開標。

(二)、 開標方式：有意投標者，請依投標須知規定填寫投標書及投標聲明書，連同保證金之票據妥予密封，於 112 年 4 月 11 日本公司開啟信箱前以郵局掛號郵遞送達指定信箱(台北敦南郵局第 108-106 號郵政信箱)。

五、 得標規定：

(一)、 以投標價額高於或等於標售底價且標價最高者為得標人。

(二)、 最高價額相同者，由主持人當場抽籤決定得標人。

(三)、 投標人出價金額最高但未達底價者，由出價最高之投標人取得最優先議價權利，出價次高者取得第二順位議價權利。

六、 公開閱覽及領取投標文件：

(一)、 有意願之投標人請於上班時間(上午 8 時 30 分起至下午 5 時 30 分止)，電洽本公司(02)8771-2152 李先生、(02)8771-2198 吳先生，辦理投標登記並領取投標文件。

(二)、 投標文件內含投標書、投標須知、投標聲明書、不動產買賣契約書及不動產說明書、標的簡介等各一份，投標文件每份 1000 元整。

七、 本公司及委託人對於本件標售公告等文件，保留於標售前增刪內容及決定是否標售之權利，最終標售公告文件及內容以標售日現場公告為準，歡迎投標人來電洽詢。

