



台中市北屯區昌平路一段

瑞聯天廈12樓辦公室



台灣金融資產服務股份有限公司

標的簡介

■ 土地標示面積：(詳如登記簿謄本)

縣市	鄉鎮市區	地號(段,小段)	總面積(m ²)	權利範圍	持份面積(m ²)	面積(坪)
台中市	北屯區	東山段416地號	1464	170/10000	24.89	7.53

■ 建物標示面積：(詳如登記簿謄本)

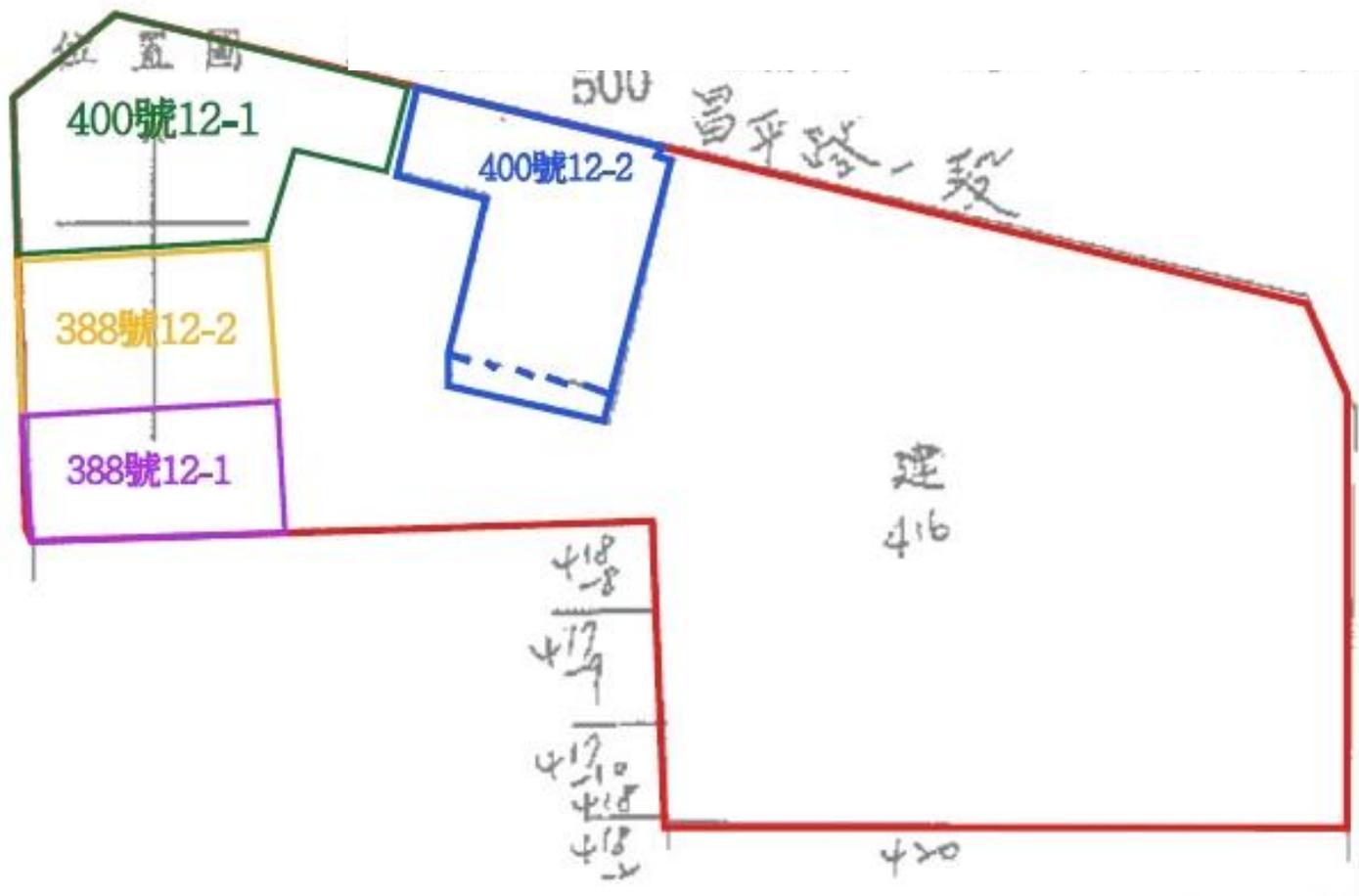
縣市	台中市		台中市		台中市	
鄉鎮市區	北屯區		北屯區		北屯區	
建號(段,小段)	東山段2252建號		東山段2253建號		東山段2256建號	
門牌地址	昌平路一段388號12樓之1		昌平路一段388號12樓之2		安順東九街71號地下2層	
建築完成日期	民國79年8月4日		民國79年8月4日		民國79年8月4日	
主要建材	鋼筋混凝土造		鋼筋混凝土造		鋼筋混凝土造	
權利範圍	全部		全部		4/72(2個坡道機械式車位, 編號1、2)	
主要用途	商業用		商業用		辦公室、停車空間、避難室	
使用現況	自用中		自用中		自用中	
樓層	面積(m ²)	面積(坪)	面積(m ²)	面積(坪)	面積(m ²)	面積(坪)
12層	77.64	23.49	78.03	23.60	0	0
地下2層	0	0	0	0	65.69	19.87
陽台	4.41	1.33	0	0	0	0
共有部分	13.62	4.12	13.62	4.12	0	0
面積小計	95.67	28.94	91.65	27.72	65.69	19.87
面積合計(m ²)			253.01			
面積合計(坪)			76.53			



標的位置



12樓建物測量成果示意圖



大樓外觀



12樓門廳



12樓內部相片



12樓內部相片



B2停車位相片及12樓內部浴廁

