

台灣金融資產服務股份有限公司 公告

公告日期：民國 111 年 02 月 14 日

公告案號：109 年破委字第 1 號

主 旨：公告以投標方式辦理建物及 15 米地磅公開拍賣。

公告事項：

一、 拍賣標的物：

不動產：稅籍編號「26080129440」建物(彰化縣溪州鄉舊眉村 012 鄰中山路四段臨 391 號門牌。(詳如投標須知房屋稅籍證明書)。

動產：15 米地磅。

二、 拍賣底價、投標保證金：(投標保證金未得標當場退還)

合併底價：新臺幣(以下同)**2,805,000** 元，投標保證金為**投標金額全部**。

不動產：稅籍編號「26080129440」建物，底價：**2,750,000** 元。

動產：15 米地磅，底價：**55,000** 元。

三、 投開標方式、時間及地點：

(一) **現場投標：**民國 111 年 03 月 02 日(星期三)上午 10 時 30 分起至 11 時止開放現場投標，請將投標書及應檢附文件，一併投入投標處所之投標室標匭內，投標當日上午 11 時現場開標。

(二) **投開標地點：**台灣金融資產服務股份有限公司中部分公司投標室 (台中市北區中清路一段 89 號 17 樓之 1)。

四、 得標規定：

(一) 以投標價額高於或等於拍賣底價且標價最高者為得標人。

(二) 最高價額相同者，以當場競相喊價增加之金額最高者為得標人。無人增加價額時，以抽籤決定得標人。

(三) 本案標的包含建物及 15 米地磅合併拍賣，投標人應就所列之標的一次整批標購。不動產、動產分別出價，總價決標。分別出價及投標總價均須高於底價，如分別出價加總金額與投標總價不符時，以投標總價為準，由拍賣官按差額調整分別出價之金額。

五、 公開閱覽及領取投標文件：

(一) 有意願之投標人請於 111 年 03 月 01 日前之上班時間(上午 8 時 30 分起至下午 5 時 30 分止)，電洽本公司(02)8771-2139 鮑小姐，領取投標文件。

(二) 投標文件內含投標單、投標須知、投標聲明書、不動產買賣契約書等各一份，投標文件每份 100 元整。

六、 本公司及委託人對於本件拍賣公告等文件，保留於拍賣前增刪內容及決定是否拍賣之權利，最終拍賣公告文件及內容以拍賣日現場公告為準，歡迎投標人來電洽詢。