



高雄市小港區

沿海一路樓中樓

公開標售



台灣金融資產服務股份有限公司

# 標的簡介

公告日期：民國115年5月21日

115年破委字第1號

■ 標售標的(下列面積表僅供參酌，最終仍依地政機關登載之不動產登記簿謄本為準)

地段	高雄市小港區店子後段1104地號	
建築完成日期	民國79年12月28日	
主要建材	鋼筋混凝土造	
主要用途	住家用	
標別	乙標	
建號	1141建號	
門牌地址	沿海一路247號14樓	
樓層	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)
地上14樓	109.91	33.25
地上15樓	91.28	27.61
陽台	29.61	8.96
花台	2.2	0.67
共有部分	52.08	15.75
地下二層車位	28.33	8.57
建物面積合計	313.41	94.81
持分土地面積	32.64	9.87
使用現況	空置中	
備註	約定分管地下二層編號2號坡道平面式車位	



# 標的簡介

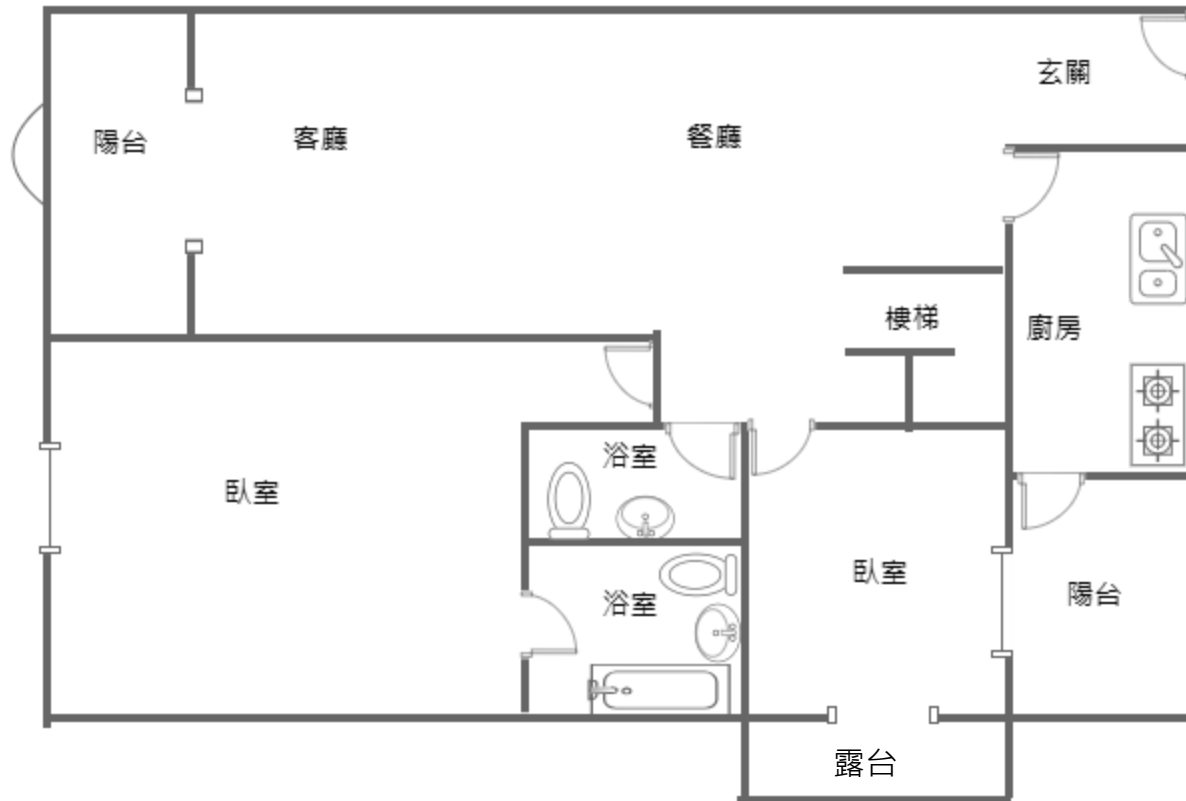
- 標售底價：乙標新臺幣(下同) **9,047,344 元整**。
- 投標保證金：乙標 **1,809,469元整**。(如未得標，即予以無息退還)。
- 投開標方式、時間及地點：
  - (一)、**現場投標**：民國 **115 年 6 月 17 日**(星期三)上午 10 時 30 分起至 11 時止開放現場投標，請將投標書及應檢附文件，一併投入投標處所之投標室標匭內，投標當日上午 11 時現場開標。
  - (二)、**投開標地點**：台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司投標室 ( 高雄市前鎮區中山二路91號 18 樓之8 )。
- 得標規定：
  - (一)、以投標價額高於或等於該標標售底價且標價最高者為得標人。
  - (二)、如最高標價有二標以上相同時，應當場由主持人抽籤決定得標人。
- 其他相關事項：請詳閱投標文件，投標文件每份新臺幣100元。



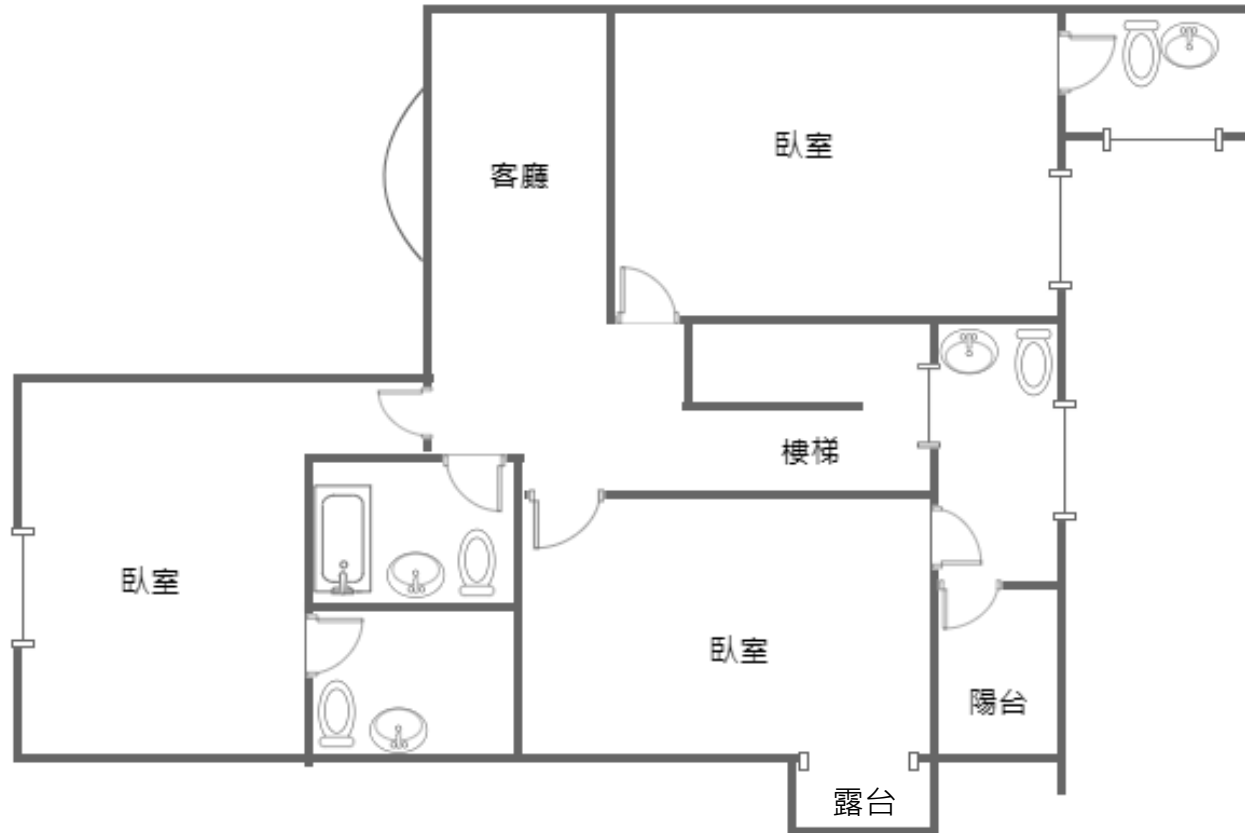
# 標售標的一位置圖



# 標售標的一乙標 14F 格局示意圖



# 標售標的一乙標 15F 格局示意圖



# 標售標的一乙標內部相片

