



台中市北屯區商業大樓 公開標售



Taiwan Financial Asset Service Corporation

台灣金融資產服務股份有限公司

標的位置



Taiwan Financial Asset Service Corporation

台灣金融資產服務股份有限公司

土地建物

標的明細(如有不符，依地政機關謄本登記為準)

縣市	鄉鎮市區	地段	小段	地號	使用分區	宗地面積(m²)	權利範圍	持分面積(m²)	持分面積(坪)
台中市	北屯區	北屯段		32-24	第二種住宅區	860	全部	860	260.15
台中市	北屯區	北屯段		32-25	第二種住宅區	26	全部	26	7.87
台中市	北屯區	北屯段		32-26	第二種住宅區	328	345分之45	42.78	12.94
合計								928.78	280.96
建號	建物門牌	建築完成日	主要用途	建物樓層面積(m²)		權利範圍	總面積(m²)	總面積(坪)	
				附屬建物面積(m²)					
20292	台中市北屯區東山路一段138巷12號	087/11/30	住家用、鋼筋混凝土造	一層：350.89		全部	2812.46	850.77	
				二層：350.89					
				三層：350.89					
				四層：350.89					
				五層：350.89					
				六層：227.02					
				七層：54.09					
				地下一層：588.28					
				突出物一層：8.75					
				陽台：174.72					
21426	台中市北屯區東山路一段138巷12號		空白	雨遮：5.15		全部	311.88	94.34	
				一層：51.98					
				二層：51.98					
				三層：51.98					
				四層：51.98					
				五層：51.98					
				六層：51.98					
合計							3124.34	945.11	

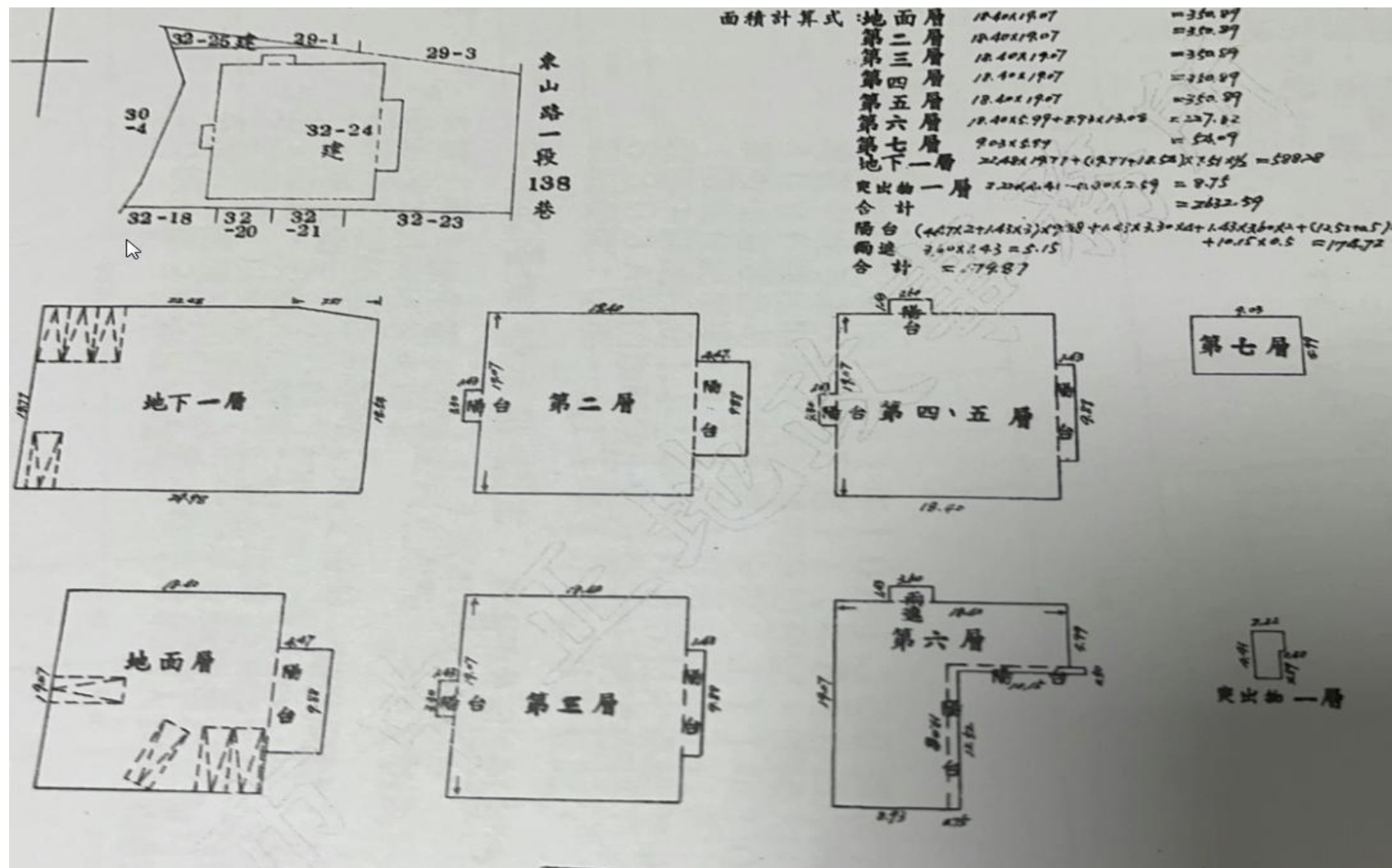


地籍圖

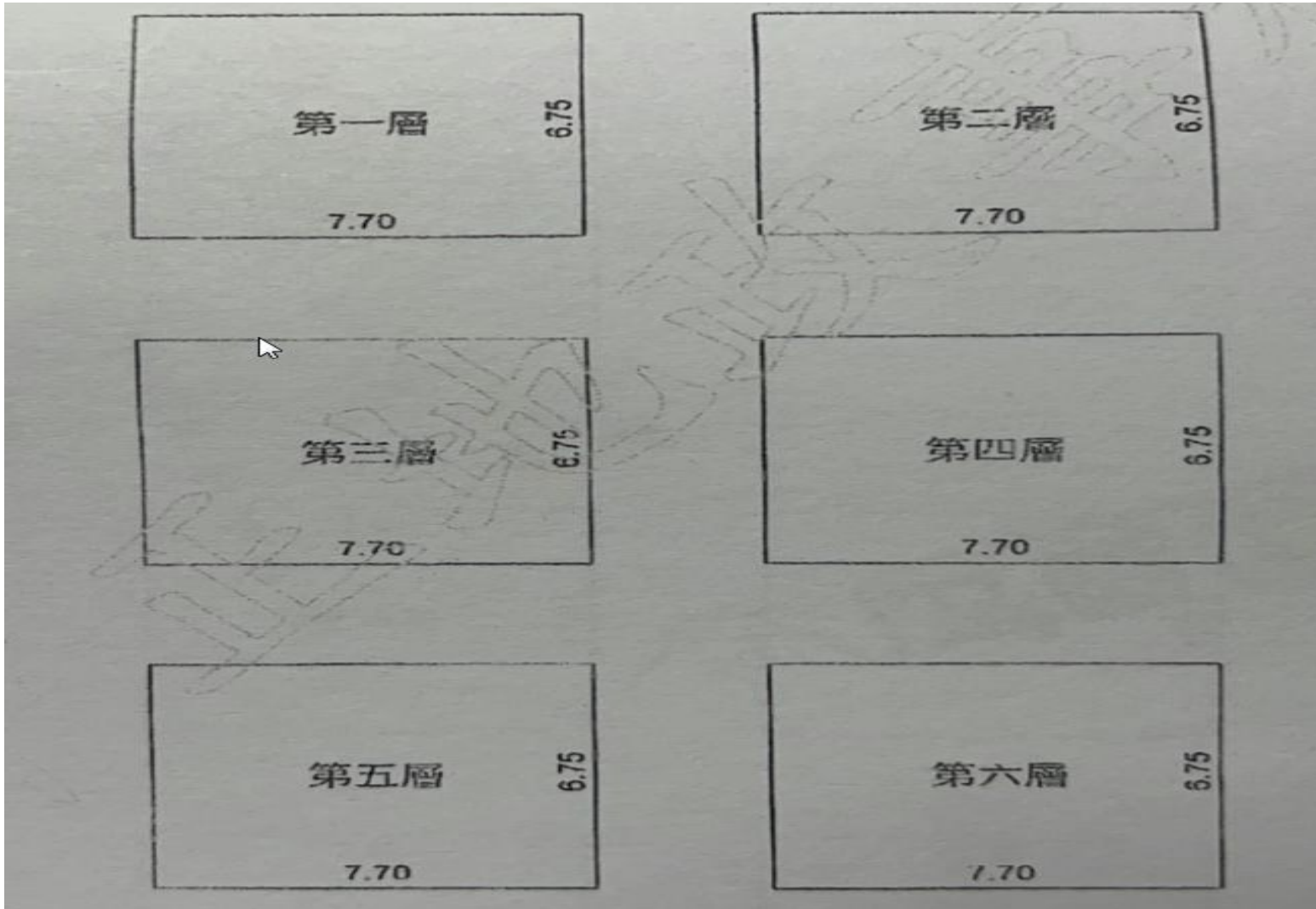


- ▶ 標售底價：新臺幣貳億肆仟捌佰貳拾壹萬元整
- ▶ ■保證金：柒仟肆佰肆拾陸萬參仟元整
- ▶ ■投開標時間：114年12月3日(星期三)上午10時30分起至11時止。
- ▶ ■開標地點：台灣金融資產服務股份有限公司中部分公司
- ▶ (台中市北區中清路一段89號17樓之1投標室)

建物測量圖-20292建號



建物測量圖-21426建號



Taiwan Financial Asset Service Corporation

台灣金融資產服務股份有限公司

標的照片



Taiwan Financial Asset Service Corporation

台灣金融資產服務股份有限公司