



台北市北投區秀山段二小段住三土地

公開標售



台灣金融資產服務股份有限公司

- 標售標的(下列面積表僅供參酌，最終仍依地政機關登載之土地謄本為準)

縣市	鄉鎮市區	地號(段,小段)	土地使用分區	總面積(m ²)	權利範圍	持份面積(m ²)	面積(坪)
台北市	北投區	秀山段二小段564地號	第三種住宅區	150	全部	150	45.375

- 標售底價：新臺幣(下同) **38,000,000元整**。
- 投標保證金：**3,800,000元整**。(如未得標，即予以無息退還)。
- 投開標方式、時間及地點：
 - (一)、**現場投標**：民國 **114年8月6日**(星期三)上午 10 時 30 分起至 11 時止開放現場投標，請將投標書及應檢附文件，一併投入投標處所之投標室標匭內，投標當日上午 11 時現場開標。
 - (二)、**投開標地點**：台灣金融資產服務股份有限公司總公司投標室 (台北市大安區忠孝東路 4 段 300 號 10 樓)。
- 得標規定：
 - (一)、採分別標價分別標售方式辦理，並以各標投標價額高於或等於該標標售底價且標價最高者為得標人。
 - (二)、如最高標價有二標以上相同時，應當場由主持人抽籤決定得標人。
 - (三)、投標人出價金額最高但**未達底價**者，由出價最高之投標人取得最優先議價權利，出價次高者取得第二順位議價權利。
- 其他相關事項：請詳閱投標文件，投標文件每份新臺幣100元。



標售標的一位置圖



標售標的一都市計畫示意圖

