



臺中市東區大智段698地號及同段1128~1137建號等
10筆房屋

115年度公拍字第14號

標的位置



標的位置



1. 台中火車站 約1公里

2. 旱溪觀光夜市 約2公里

3. 台中國小 約1公里

4. 三井 LaLaport 購物中心 約250公尺

5. 建國市場 約650公尺

6. 衛生福利部臺中醫院 約2公里

標的資料

土地坐落				土地面積	權利範圍	本案面積	
縣市	鄉鎮市區	段	地號	平方公尺		平方公尺	坪
臺中市	東區	大智	698	148.08	全部	148.08	44.79

編號	建號	基地坐落	主要用途	建物面積(平方公尺)		權利範圍	總面積 (坪)
		建物門牌	主要建材	樓層面積	附屬 建物		
1	1128	臺中市東區大智段698地號	住宅、鋼筋混凝土造、5層	一層：27.91	陽台：2.53	全部	13.36
		臺中市東區振興路8巷50號					
備考		共同使用部分：大智段1138建號，147.89平方公尺，權利範圍10000分之929 信託受託人：仲和建築經理股份有限公司					
2	1129	臺中市東區大智段698地號	住宅、鋼筋混凝土造、5層	一層：32.56	陽台：2.53	全部	15.41
		臺中市東區振興路8巷50號之1					
備考		共同使用部分：大智段1138建號，147.89平方公尺，權利範圍10000分之1071 信託受託人：仲和建築經理股份有限公司					
3	1130	臺中市東區大智段698地號	住宅、鋼筋混凝土造、5層	一層：27.91	陽台：2.53	全部	13.36
		臺中市東區振興路8巷50號二樓之1					
備考		共同使用部分：大智段1138建號，147.89平方公尺，權利範圍10000分之929 信託受託人：仲和建築經理股份有限公司					
4	1131	臺中市東區大智段698地號	住宅、鋼筋混凝土造、5層	一層：32.56	陽台：2.53	全部	15.41
		臺中市東區振興路8巷50號二樓之2					
備考		共同使用部分：大智段1138建號，147.89平方公尺，權利範圍10000分之1071 信託受託人：仲和建築經理股份有限公司					
5	1132	臺中市東區大智段698地號	住宅、鋼筋混凝土造、5層	一層：27.91	陽台：2.53	全部	13.36
		臺中市東區振興路8巷50號三樓之1					
備考		共同使用部分：大智段1138建號，147.89平方公尺，權利範圍10000分之929 信託受託人：仲和建築經理股份有限公司					



標的資料

編號	建號	基地坐落	主要用途	建物面積(平方公尺)		權利範圍	總面積 (坪)
		建物門牌	主要建材	樓層面積	附屬 建物		
6	1133	臺中市東區大智段698地號	住宅、鋼筋混凝土造、5層	一層：32.56	陽台：2.53	全部	15.41
		臺中市東區振興路8巷50號三樓之2					
備考		共同使用部分：大智段1138建號，147.89平方公尺，權利範圍10000分之1071 信託受託人：仲和建築經理股份有限公司					
7	1134	臺中市東區大智段698地號	住宅、鋼筋混凝土造、5層	一層：27.91	陽台：2.53	全部	13.36
		臺中市東區振興路8巷50號四樓之1					
備考		共同使用部分：大智段1138建號，147.89平方公尺，權利範圍10000分之929 信託受託人：仲和建築經理股份有限公司					
8	1135	臺中市東區大智段698地號	住宅、鋼筋混凝土造、5層	一層：32.56	陽台：2.53	全部	15.41
		臺中市東區振興路8巷50號四樓之2					
備考		共同使用部分：大智段1138建號，147.89平方公尺，權利範圍10000分之1071 信託受託人：仲和建築經理股份有限公司					
9	1136	臺中市東區大智段698地號	住宅、鋼筋混凝土造、5層	一層：27.91	陽台：2.53	全部	13.36
		臺中市東區振興路8巷50號五樓之1					
備考		共同使用部分：大智段1138建號，147.89平方公尺，權利範圍10000分之929 信託受託人：仲和建築經理股份有限公司					
10	1137	臺中市東區大智段698地號	住宅、鋼筋混凝土造、5層	一層：32.56	陽台：2.53	全部	15.41
		臺中市東區振興路8巷50號五樓之2					
備考		共同使用部分：大智段1138建號，147.89平方公尺，權利範圍10000分之1071 信託受託人：仲和建築經理股份有限公司					



標的空照圖示意圖



標的土地分區



標的土地分區



標的照片

