台灣金融資產服務股份有限公司　公告

公告日期：民國 108 年 12 月 13 日

公告案號：107 年協售南字第 1 號

主　　旨：公告受託以投標方式辦理公開標售抵押物所有權人委託之不動產。

公告事項：

一、 不動產所在地、種類、面積：**高雄市前鎮區民權二路 OO 號** 之房地全部。

(依土地及建物謄本登載為準，並請詳閱不動產說明書)。

二、 標售底價：**新臺幣(下同)179,880,000 元整**。。

三、 投標保證金：**18,000,000 元整**。

四、 投開標方式、時間及地點：

(一)、 **現場投標**:民國 109 年 2 月 19 日(星期三)上午 10 時 30 分起至 11 時止開放現場投標，請將投標書及應檢附文件，一併投入投標處所之投標室標匭內，投標當日上午 11 時現場開標。

(二)、 **投開標地點**：台灣金融資產服務股份有限公司南部分公司

(高雄市前鎮區中山二路 91 號 18 樓之 8 投標室)。

五、 得標規定：

(一)、 以投標價額高於或等於標售底價且標價最高者為得標人。

(二)、 最高價額相同者，以當場競相喊價增加之金額最高者為得標人。無人增加價額時，以抽籤決定得標人。

(三)、投標人出價金額最高但未達底價者，由出價最高之投標人取得最優先議價權利，出價次高者取得第二順位議價權利。

六、 公開閱覽及領取投標文件：

(一)、 有意願之投標人請於上班時間(上午 8 時 30 分起至下午 5 時 30 分止)，電洽本公司 (07)335-1278 蔡坤地先生、謝秉原先生，領取投標文件。

(二)、 投標文件內含投標書、投標須知、投標聲明書、不動產買賣契約書及不動產說明書等各一份，投標文件每份 100 元整。

七、 本公司及委託人對於本件標售公告等文件，保留於標售前增刪內容及決定是否標售之權利，最終標售公告文件及內容以標售日現場公告為準，歡迎投標人來電洽詢。